

TAGESORDNUNG

zur Gemeinderatssitzung am Donnerstag, den 23.06.2010

Öffentlicher Teil

- 01) Bauantrag der Ehegatten Daniela und Thomas Kaiser, Wiederleiten 10, 94113 Tiefenbach, für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage im Baugebiet „Wiesing“
- 02) Antrag des MSC-Dreiburgenland e.V. im ADAC für die Durchführung eines Automobili-sloms auf der St 2126 zwischen Aicha vorm Wald und Eging am See
- 03) Beschlussmäßige Behandlung der Anregungen und Bedenken, welche im Rahmen der öffentlichen Planauslegung für die Änderung des Bebauungsplanes „Pfarrhofweide“ durch Deckblatt Nr. 4 vorgebracht wurden
- 04) Fassung des Satzungsbeschlusses für die Änderung des Bebauungsplanes „Pfarrhofweide“ durch Deckblatt Nr. 4
- 05) Ankauf einer Rohrschneckenpumpe für die Kläranlage Aicha vorm Wald

Nichtöffentlicher Teil

Im nicht öffentlichen Teil wurde ein weiterer Tagesordnungspunkt behandelt.

Gemeinderatssitzung vom 23.06.2010

Öffentlicher Teil

- 73) Den Bauantrag der Ehegatten Daniela und Thomas Kaiser, Wiederleiten 10, 94113 Tiefenbach, für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr.1926 (Teilfläche) Gemarkung Rathsmannsdorf, hat der Gemeinderat zur Kenntnis genommen und seine Zustimmung erteilt.

Zugleich wird vom Gemeinderat beschlossen, dass dem Antrag auf Befreiung von den Bebauungsplanvorschriften nach § 31 Abs. 2 Baugesetzbuch hinsichtlich

- a) der Überschreitung der zulässigen Wandhöhe von 3 m an der Nord-West-Ecke der Garage mit 5,90 m und
- b) Überschreitung der vorgegebenen Baugrenzen bei der Garage im Nord-Osten mit 1 m geringfügig, stattgegeben wird.

14 : 0

- - -

- 74) Der MSC-Dreiburgenland e. V. im ADAC beantragt mit Schreiben vom 17.06.2010 die Erlaubnis zur Sperrung der Staatsstraße 2126 zwischen Aicha vorm Wald und Eging am See und Umleitung des öffentlichen Verkehrs am Veranstaltungstag, Sonntag, 11.07.2010, zwecks Durchführung eines Automobilslaloms.

Der Gemeinderat hat diesen Antrag zur Kenntnis genommen und genehmigt die Sperrung bzw. die damit verbundene Umleitungsstrecke über die Gemeindeverbindungsstraße Wollmering – Loipfering.

Die notwendige verkehrsrechtliche Anordnung muss durch das Landratsamt Passau erteilt werden. Eventuell verursachte Schäden sind vom Antragsteller auf dessen Kosten zu beseitigen.

14 : 0

- - -

- 75) Der Gemeinderat hat die während der öffentlichen Planauslegung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch für die Änderung des Bebauungsplanes „Pfarrhofweide“ durch Deckblatt Nr. 4 vorgebrachten Anregungen und Bedenken zur Kenntnis genommen und nimmt dazu wie folgt Stellung:

Schreiben des Wasserwirtschaftsamtes Deggendorf (Servicestelle Passau) vom 07.06.2010:

Wir verweisen auf unsere Stellungnahme vom 28.04.2010 Nr. 4622 und bitten, die darin enthaltenen Festlegungen in den Umweltbericht aufzunehmen:

Der Gemeinderat nimmt zu dieser Anregung wie folgt Stellung:

Gemeinderatssitzung vom 23.06.2010

- a) Die Wasserrechtsunterlagen für die ordnungsgemäße Niederschlagswasserbeseitigung werden bis zum 31.07.2010 dem WWA vorgelegt.
- b) Das wasserrechtliche Verfahren wird anschließend durchgeführt.
- c) Die Ausführung der aufgezeigten Maßnahmen erfolgt bis spätestens 30.06.2011.

Die Anregungen des Wasserwirtschaftsamtes Passau werden von der Gemeinde Aicha vorm Wald fristgerecht erfüllt.

Die nachstehend aufgeführten Träger öffentlicher Belange haben von dieser Bauleitplanung Kenntnis genommen, jedoch keinerlei Anregungen oder Bedenken vorgebracht.

Im Einzelnen sind dies:

- Schreiben der Regierung von Niederbayern – Gewerbeaufsichtsamt -, Postfach, 84023 Landshut, mit Schreiben vom 15.03.2010
- Kreisbrandrat Josef Ascher, Schulstr. 36, 94139 Breitenberg, mit Schreiben vom 20.05.2010
- Regionaler Planungsverband Donau-Wald, Leutnerstr. 15, 94315 Straubing, mit Schreiben vom 10.06.2010
- Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Passau – Rothalmünster, Hochstr. 16, 94032 Passau, mit Schreiben vom 17.06.2010
- Staatliches Bauamt Passau, Postfach 2472, 94014 Passau, mit Schreiben vom 18.05.2010
- Schreiben des Landratsamtes Passau, Domplatz 11, 94032 Passau, vom 16.06.2010 (mit Stellungnahme der Umweltschutzabteilung vom 14.05.2010).

14 : 0

- - -

- 76) Der Gemeinderat hat den Planentwurf des Ingenieurbüros Josef Brem, Bahnhofstr. 25, 93444 Bad Kötzing, für die Änderung des Bebauungsplanes „Pfarrhofweide“ durch Deckblatt Nr. 4 vom 03.05.2010 zur Kenntnis genommen und beschließt diesen Bebauungsplan (Deckblatt Nr. 4) i. d. F. vom 23.06.2010 gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch als Satzung.

14: 0

- - -

- 77) Für die Kläranlage Aicha vorm Wald ist die Anschaffung einer Rohrschneckenpumpe notwendig.
Diese Rohrschneckenpumpe ist die Endstation des Hauptsammlers, über den das gesamte Abwasser der Kläranlage Aicha vorm Wald zugeführt wird.
Eine Überprüfung dieser Pumpanlage hat bereits im Jahre 2009 ergeben, dass die Leistung von 22,7 Liter pro Sekunde nicht mehr erreicht werden kann.

Gemeinderatssitzung vom 23.06.2010

Diese Schneckenpumpe ist seit Inbetriebnahme der neuen Kläranlage in Aicha vorm Wald installiert und natürlich entsprechend abgenutzt.

Der Hersteller unserer Kläranlage, die Firma Schreiber Technology GmbH, 30853 Langenhagen, hat mit Schreiben vom 26.01.2009 ein Kostenangebot für diese Pumpenanlage vorgelegt.

Dieses beläuft sich auf 42.899,50 €.

Nach Kenntnisnahme des Sachverhaltes genehmigt der Gemeinderat die Neuanschaffung bzw. den Kauf einer Rohrschneckenpumpe zu einem Preis von 42.899,50 €.

Der 1. Bürgermeister wird beauftragt, diesen Erwerb zu tätigen.

14 : 0

- - -

.....
Schuster, 1. Bürgermeister

.....
J. Ragaller, Schriftführer